

Úplné znění po vydání Změny č. 4 ÚPSÚ

LEGENDA :

Hranice

 hranice řešeného území
 katastrální hranice
 hranice zastavěného území dle § 58
 zák. č. 183/2006 Sb. k 1. 2. 2022

Plochy s rozdílným způsobem využití

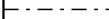
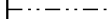
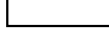
I.	II.	III.	IV.	
				venkovské bydlení I. (VB)
				venkovské bydlení II. (SVB)
				bydlení a komerční vybavenost (BKV)
				občanská vybavenost (OV)
				zemědělské služby (ZS)
				komerčně obchodní plochy (KO)
				individuální rekreace (IR)
				zařízení technického vybavení (TI)
				pozemní komunikace (PK)
				dopravní infrastruktura - tramvaj (DT)
				veřejná prostranství - zeleň (VZ)
				sady, soukromá zeleň (SZ)
				vodní a vodo hospodářské plochy (VH)
				lesy (LE)
				zemědělský půdní fond (ZPF)
				přírodní plochy (PP)
				územní systém ekologické stability (ÚSES)
				krajinná zeleň (KZ)
				krajinná zeleň - bažantnice (KZb)
				izolační zeleň (IZ)
	VB 1			označení návrhových ploch
	Ⓑ			označení lokalit

Plochy územních rezerv

stav návrh dopravní infrastruktura
- tramvaj (DT)

Limity využití území

Ochranná pásma - dopravní
a technická infrastruktura

stav	návrh	
		ochranné pásmo silnice
		OP s výškovým omezením staveb (OP vzletového a přistávacího prostoru) letiště Praha/Ruzyně
		zájmové území Ministerstva obrany - - ochranné pásmo letiště Kbely
		ochranné pásmo čistírny odpadních vod
		ochranné pásmo vedení VN a traťostanic
		ropovod a produktovod s ochrannými pásmy
		ochranné pásmo mikrovlnného spoje

Ochrana přírody a krajiny

		ochranné pásmo lesa
		významná zeleň liniová
		drobné toky

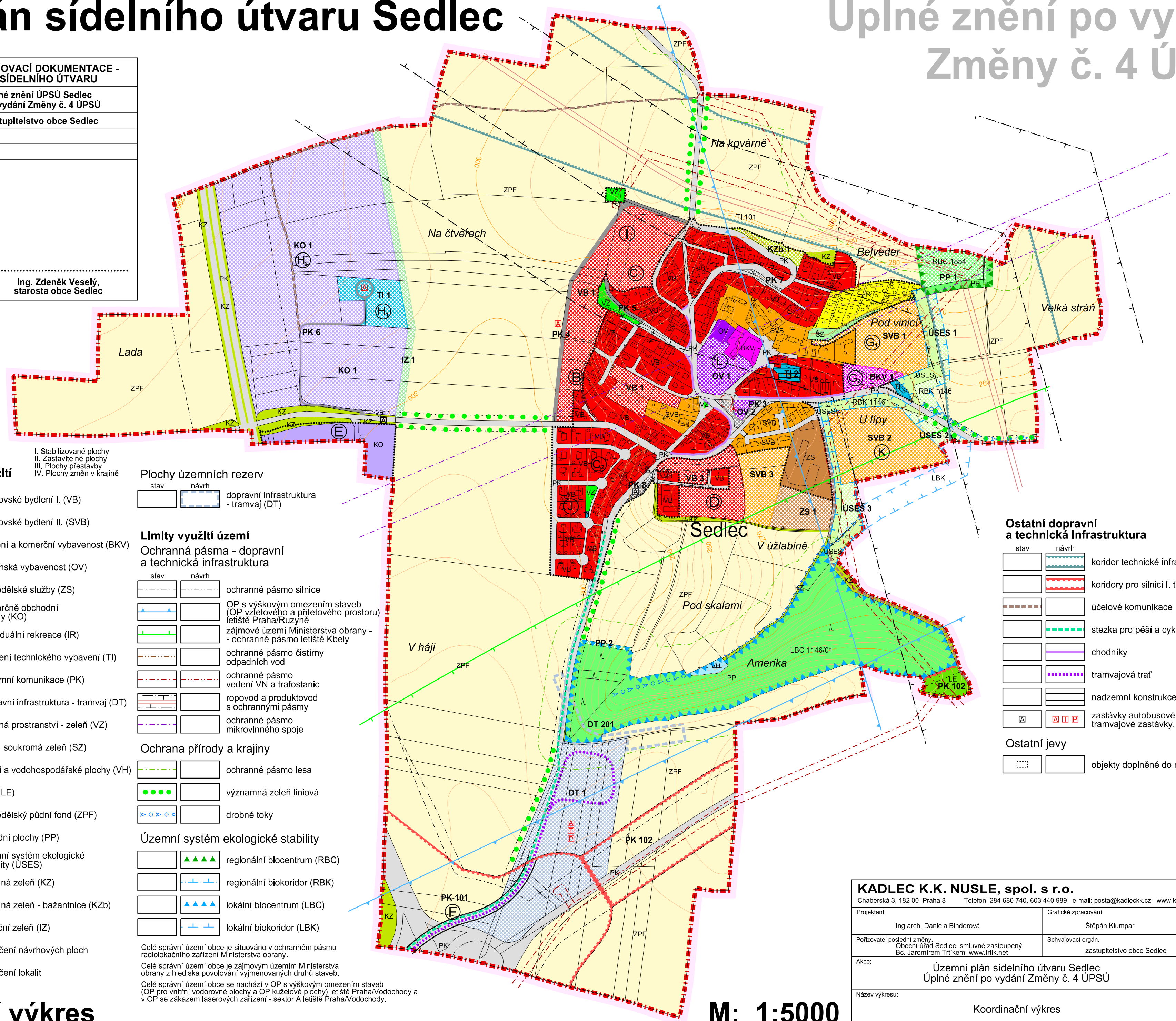
Územní systém ekologické stability

		regionální biocentrum (RBC)
		regionální biokoridor (RBK)
		lokální biocentrum (LBC)
		lokální biokoridor (LBK)

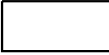
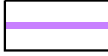
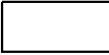
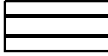
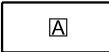
Celý správní území obce je situováno v ochranném pásmu radiolokačního zařízení Ministerstva obrany.

Celý správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování výměnových druhů staveb.

Celý správní území obce se nachází v OP s výškovým omezením staveb (OP pro vnitřní vodovodní plochy a OP kuželové plochy) letiště Praha/Vodochody a v OP se zákazem laserových zařízení - sektor A letiště Praha/Vodochody.



Ostatní dopravní a technická infrastruktura

stav	návrh	
		koridor technické infrastruktury
		koridory pro silnici I. třídy
		účelové komunikace
		stezka pro pěší a cyklisty
		chodníky
		tramvajová trať
		nadzemní konstrukce
		zastávky autobusové dopravy, tramvajové zastávky, parkoviště

Ostatní jevy

 objekty doplněné do mapy KN

B1. Koordinační výkres

M: 1:5000

KADLEC K.K. NUSLE, spol. s r.o. Chaberská 3, 182 00 Praha 8 Telefon: 284 680 740, 803 440 989 e-mail: posta@kadleckk.cz www.kadleckk.cz			
Projektant: Ing.arch. Daniela Binderová		Grafické zpracování: Štěpán Klumpar	
Pořizovatel poslední změny: Obecní úřad Sedlec, smluvně zastoupený Bc. Jaromírem Trtkem, www.trtk.net		Schvalovací orgán: zastupitelstvo obce Sedlec	
Akce: Územní plán sídelního útvaru Sedlec Úplné znění po vydání Změny č. 4 ÚPSÚ		Datum: 3. 2022	Výkres č.: B1.
Název výkresu: Koordinační výkres		Měřítko: 1 : 5000	Kopie č.: